

S.S. Bandi di gara e contratti

Responsabile: Avv. Maura Acchiardi

Telefono: 0171/450335 – 0171/450663

Fax: 0171/1865271

E-mail: acquisti@aslcn1.it

Prot. 0119062|P

Pubblicato in data 22/10/2021

Scadenza 11/11/2021

AVVISO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

per la partecipazione a procedura per la messa a disposizione di struttura residenziale alberghiera, extra-alberghiera, sanitaria, socio-sanitaria o sociale di cui alla DGR Regione Piemonte n. 2-2254 del 11.11.2020 con fornitura di servizi di accoglienza per soggetti positivi asintomatici o paucis-sintomatici al COVID 19.

Ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i e dell'art. 1, c. 2, del D.L. n. 34 del 19-05-2020 "Rilancio" convertito in Legge 17-07-2020, n. 77, si rende noto che l'ASL CN1 intende avviare una procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto.

Il presente avviso è finalizzato ad acquisire la manifestazione di interesse da parte di eventuali strutture interessate e rimarrà presente sul sito del l'ASL CN1 per un periodo di 20 giorni decorrenti da quello successivo alla data di pubblicazione.

A tal fine si forniscono le seguenti informazioni:

1. AMMINISTRAZIONE

- a) *Denominazione:* Azienda Sanitaria ASL CN1, con sede legale in Cuneo, Via Carlo Boggio 12;
- b) *Responsabile unico del procedimento:* Avv. Maura Acchiardi;
- c) *Punto di contatto:* SS Bandi di Gara e Contratti, Via Carlo Boggio 12 – Cuneo – PEC protocollo@aslcn1.legalmailPA.it – Tel. 0171/450335-450663.

2. OGGETTO, DURATA E MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

- a) *Descrizione:* Servizio di accoglienza e ospitalità di soggetti asintomatici o paucis-sintomatici al Covid-19 con messa a disposizione di struttura residenziale totalmente vuote interamente dedicate e non utilizzate per le finalità proprie in possesso dei requisiti di cui all'allegato 1, punto 2, della DGR 2-2254 del 11.11.2020;
- b) *Durata:* l'attivazione del servizio è subordinata alla proroga dell'attuale stato di emergenza in scadenza al 31.12.2021, e, in tal caso, avrà decorrenza dalla data indicata nel provvedimento di affidamento e durata correlata a quella della proroga dello stato di emergenza;
- c) *Modalità di esecuzione:* l'affidamento prevede la messa a disposizione di una struttura residenziale alberghiera, extra-alberghiera, sanitaria, socio-sanitaria o sociale di cui alla DGR Regione Piemonte n. 2-2254 del 11.11.2020 comprensiva di supporto per l'erogazione di servizi essenziali per le esigenze di isolamento e domiciliazione dei soggetti positivi asintomatici o paucisintomatici al COVID-19.

La struttura dovrà impegnarsi a:

- 1) riservare temporaneamente, per il periodo indicato, la struttura ad uso esclusivo degli utenti in isolamento indicati dall'ASL CN1 e dall'ASL CN2, per un **numero minimo di 10 e massimo di 20** camere con bagno, ciascuna comprendente la seguente dotazione minima:

- un materasso e 2 cuscini per ciascun posto letto, luce, energia elettrica, un televisore, wifi, acqua fredda e calda, riscaldamento, un asciugacapelli, carta igienica, kit di cortesia (bagno schiuma e shampoo) e ricambio degli stessi;

2) erogare i seguenti servizi:

- Servizio di portineria h. 24, 7 giorni su 7;
- La preparazione e fornitura di pasti che dovrà avvenire sette giorni su sette e comprendere : prima colazione (bevanda calda, succo di frutta, biscotti, fette biscottate, marmellata); pranzo (primo, secondo con contorno, dolce/frutta, acqua); cena : (primo, secondo con contorno, dolce/frutta, acqua); nella preparazione dei pasti deve essere rispettata la normativa nazionale ed europea in materia di sicurezza alimentare e deve essere disponibile da documentazione attestante l'applicazione delle procedure di autocontrollo (HACCP), nonché l'idoneità del personale addetto all'attività di ristorazione; i pasti dovranno essere preparati in porzioni monodose, la consumazione dei pasti deve avvenire nelle camere.
- La fornitura di biancheria da letto e da bagno per ogni ospite con cambio ogni tre giorni con fornitura di sacchi in cui inserire la biancheria sporca che ciascun ospite dovrà collocare fuori dalla camera per il ritiro con fornitura della biancheria pulita con analoghe modalità e frequenze;
- La fornitura di Kit di cortesia (carta igienica, e detergenti per l'igiene personale: sapone, bagno schiuma e shampoo) in quantità sufficiente al fabbisogno degli ospiti;
- La fornitura del sacchetto e ritiro giornaliero dei rifiuti urbani per ogni stanza;
- Pulizia e sanificazione delle parti comuni;
- Pulizia e sanificazione di ogni camera alla fine della permanenza degli ospiti;
- Fornitura Mascherine Chirurgiche Monouso Filtranti Non Sterili in TNT 3 Strati e prodotti specifici per la disinfezione delle mani;
- Attività di supporto nella compilazione di tutta la documentazione richiesta dalle autorità competenti ai fini dell'accoglienza.

3. REQUISITI STRUTTURALI, GESTIONALI E ORGANIZZATIVI INDEROGABILI

La struttura deve essere in possesso dei requisiti previsti dalle norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, prevenzione incendi, agibilità e abitabilità, igiene e sicurezza, assicurandone i necessari interventi manutentivi secondo la normativa in vigore.

Ai sensi dell'allegato 1, punto 2, della DGR Regione Piemonte n. 2-2254 dell'11.11.2020, la struttura dovrà inoltre rispondere ai seguenti requisiti:

- la struttura messa a disposizione deve essere in possesso dei requisiti e dei titoli di autorizzazione previsti dalla specifica disciplina di riferimento;
- deve trattarsi di strutture terra/cielo da dedicare interamente a pazienti Covid positivi e completamente separate da altri corpi di fabbrica/strutture;
- deve trattarsi di struttura totalmente vuota e interamente dedicata a pazienti Covid positivi;
- il personale dedicato dovrà occuparsi esclusivamente dell'assistenza di pazienti Covid positivi e dovrà essere specificatamente formato a tal fine;
- dovrà essere garantita l'assenza di rischio legionellosi;
- le prestazioni dovranno essere erogate nel rispetto dei requisiti strutturali, tecnologici e organizzativi previsti dalle disposizioni normative vigenti in materia.

La conformità degli impianti tecnologici alle norme tecniche ad essi applicabili dovrà essere comprovata mediante produzione delle Dichiarazioni di Conformità / Rispondenza redatte, ai sensi del DM 37/2008, da imprese esecutrici abilitate o professionisti abilitati e dei rapporti di manutenzione dei medesimi impianti effettuate da ditte di manutenzione abilitate nonché le verifiche periodiche dell'impianto di

messa a terra effettuate da Soggetti Abilitati ai sensi del DM 462/2001.

4. IMPORTO:

La tariffa massima giornaliera a base di gara camera/ospite è stabilita, ai sensi della DGR n. 2-2254 del 11.11.2020, in € 50,00, così suddivisa:

- A) Quota giornaliera camera uso singolo/doppio per un massimo di 20 camere: € 35,00;
- B) Quota giornaliera per ogni ospite (remunerativa delle prestazioni legale alla presenza dell'ospite, quali giornata alimentare, kit biancheria,.....): € 15,00.

Per le camere non occupate verrà corrisposta, per un massimo di 20 camere, la sola quota giornaliera di cui alla lett. "A" prevista in offerta.

Per le camere effettivamente occupate verrà corrisposto, sulla base delle quotazioni offerte, l'importo complessivo costituito da quota A) + quota B).

5. REQUISITI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici di cui all'art. 45 del Codice, interessati alla presente procedura di selezione, devono possedere i seguenti requisiti:

- a) Iscrizione regolare alla C.C.I.A.A. per l'attività oggetto del presente avviso;
- b) Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., espressamente riferite all'operatore economico e a tutti i soggetti indicati nella medesima norma.

L'istanza di partecipazione alla procedura selettiva, redatta ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. sul modello allegato "A" al presente avviso, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante della struttura (oppure sottoscritta e accompagnata da fotocopia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore), dovrà pervenire, esclusivamente mediante PEC all'indirizzo: protocollo@aslcn1.legalmailPA.it, entro 20 gg. dalla data di pubblicazione della presente avviso, riportando nell'oggetto della PEC la dicitura *"manifestazione di interesse per la partecipazione a procedura per la messa a disposizione di struttura residenziale alberghiera, extra-alberghiera, sanitaria, socio-sanitaria o sociale di cui alla DGR Regione Piemonte n. 2-2254 del 11.11.2020 con fornitura di servizi di accoglienza per soggetti positivi asintomatici o paucis-sintomatici al COVID 19"* e dovrà essere corredata da:

- una descrizione dettagliata della struttura, con specificazione del numero di piani e di camere e delle loro caratteristiche (singola/doppia, dimensioni, dotazione di televisore, wifi, asciugacapelli);
- planimetria.

Saranno prese in considerazione le sole istanze pervenute tramite PEC entro il citato termine.

6. MODALITA' DI INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE

Sulla base delle manifestazioni di interesse ricevute, l'ASL individuerà gli operatori le cui soluzioni risultino meglio rispondenti alle proprie esigenze con riferimento alle caratteristiche strutturali e di accessibilità, alla capacità ricettiva in relazione al fabbisogno delle Amministrazioni (ASL CN1 e ASL CN2), alla ubicazione, alle dimensioni e caratteristiche delle camere, e con i quali, previa verifica di idoneità dell'Organismo Tecnicamente Accreditato e dei competenti servizi dell'ASL, verrà avviata una procedura negoziata sulla piattaforma SINTEL.

7. ALTRE INFORMAZIONI

Si precisa che:

- il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse nel rispetto dei principi previsti dal Codice dei contratti pubblici e non determina in capo all'Amministrazione alcun obbligo in ordine alla prosecuzione dell'attività negoziale;
- i dati forniti dai soggetti interessati verranno trattati ai sensi del Regolamento europeo per la protezione dei dati personali 2016/679 e D.Lgs 196/2003 e s.m.i esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura in oggetto.

LA RESPONSABILE DELLA S.S. BANDI DI GARA E CONTRATTI

Avv. Maura Acchiardi

(firmato in originale)